

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU
Secretaria Municipal de Habitação



**AUDIÊNCIA
PÚBLICA**

LDO 2027

Lei das Diretrizes Orçamentárias

Tábata Pinheiro
Secretária Municipal de Habitação

07/04/2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

Secretaria Municipal de Habitação

ESTRUTURA SECRETARIA – 31 SERVIDORES

Secretária Municipal
Secretária Municipal Adjunta
Coordenadora de Políticas Públicas para Habitação Social
Gerente Adm. Financeiro
Gerente de Habitação Social
Assessoria de Gabinete I
Assessoria de Gabinete II
Supervisão de Regularização Fundiária de interesse Específico
Supervisão de Regularização Fundiária de Interesse Social
Supervisão de Programas de habitação Popular
Agente Social
Assistente Social
Atendente
Servente de Limpeza
Desenhista
Jovem Aprendiz
Agente de Administração
Fiscal de Posturas



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

Secretaria Municipal de Habitação

PROGRAMAS – GESTÃO PARTICIPATIVA E EFICIENTE / HABITA BAURU

COMPARATIVOS			
UNIDADE	ORÇAMENTO 2026 (R\$)	PREVISÃO 2027 (R\$)	VARIAÇÃO (%) ≈
Gestão Administrativa	5.717.690,00	7.911.455,00	
Execução dos Programas (Lotes Sociais)	50.000,00	60.000,00	
Serviços de Locação Social	6.717.410,00	5.000.000,00	
Regularização Áreas Urbanas	1.696.900,00	1.283.245,00	
Fundo Municipal de Habitação	20.745,00	30.000,00	
TOTAL	R\$14.202.745,00	R\$14.284.700,00	0,58%



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

Secretaria Municipal de Habitação

GESTÃO PARTICIPATIVA EFICIENTE

- Folha de pagamento e Benefícios (Vale refeição, vale transporte, plano de saúde)
- Material de consumo no geral (Combustível, material de proteção e segurança (EPI) material de limpeza e produtos de higienização, adiantamento).
 - Bens permanentes (Equipamentos eletroeletrônicos e eletrodomésticos)
- Serviços de Terceiros (Locações, despesas mensais, manutenção em geral)



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

Secretaria Municipal de Habitação

AÇÕES

- Cadastro de famílias/ selamentos;
- Acompanhamento de famílias em invasões de áreas públicas;
- Acompanhamento de famílias – Locação Social;
- Atendimento a famílias de baixa renda sem moradia própria;
- Regularizações Fundiárias – REURB-S;
- Novos Programas Habitacionais – parcerias com Estado de São Paulo e Governo Federal;
- Projeto de Trabalho Social Vila do Cerrado I e Vila do Cerrado II.



Realizações 2026

- Selamentos de mais de 1000 famílias em núcleos urbanos irregulares;
 - Regularização fundiária – Santa Cândida;
- Atendimento a famílias de baixa renda sem moradia própria;
 - Locação Social;
- 600 novas casas em parceria com Governo Federal e Estadual;
 - Cadastro de demanda habitacional;
- Conclusão elaboração Trabalho Social – Vila do Cerrado;



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

Secretaria Municipal de Habitação

Metas 2027

- Novas Regularizações Fundiárias;
- Selamentos e cadastros de famílias;
- Entrega de unidades Habitacionais;
- Aquisição de equipamentos e infraestrutura para a equipe de trabalho;
 - Conclusão da implantação do Sistema de Georreferenciamento;
 - Novos Programas Habitacionais;
 - Locação Social.



Obrigada!

Secretaria Municipal de Habitação
Rua Wenceslau Brás, 8-8 – Vila Souto
✉ habitacao@bauru.sp.gov.br